



COMUNE DI AURONZO DI CADORE

OGGETTO: ADEMPIMENTI TRIBUTARI - ANNO 2008

Gentile Contribuente,

in occasione delle prossime scadenze in materia di "Imposta Comunale sugli Immobili" - I.C.I. - si ritiene opportuno fornire alcune comunicazioni utili.

Aliquote: per l'anno 2008 il Consiglio Comunale ha deliberato le seguenti aliquote:

- nella misura ridotta del 4,0 (quattro virgola zero) per mille in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze di categoria catastale C/2, C/6 e C/7 come da regolamento;
- nella misura ordinaria del 7,0 (sette virgola zero) per mille per gli immobili delle categorie catastali da A/1 ad A/9 e relative pertinenze di categoria catastale C/2, C/6 e C/7;
- nella misura del 6,0 (sei virgola zero) per mille per le aree edificabili e per tutti gli altri immobili e relative pertinenze di categoria catastale C/2, C/6 e C/7.

Detrazione: è stata deliberata nella misura di € 156,00 la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo I.C.I. indipendentemente dalla categoria catastale del gruppo "A" nella quale l'immobile è iscritto.

Si considerano abitazioni principali anche quelle abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale fino al terzo grado, residenti nel Comune di Auronzo di Cadore e non usufruenti di altra abitazione agevolata. La concessione in uso gratuito ed il grado di parentela si rilevano dall'autocertificazione presentata dal concessionario e dal concedente ai sensi di Legge, che si ritiene tacitamente rinnovata fino a che ne sussistono le condizioni. L'autocertificazione deve essere prodotta entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello della avvenuta concessione. La detrazione o la riduzione è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

La Legge Finanziaria 2008 (Legge 244/2007) ha inserito un'ulteriore detrazione, in aggiunta a quella di € 156,00 già applicata dal Comune, a favore delle abitazioni principali. Questa nuova detrazione corrisponde all'1,33 per mille del valore imponibile dell'abitazione e delle relative pertinenze.

Come funziona la nuova detrazione:

- spetta per l'unità immobiliare nella quale il contribuente ha la residenza anagrafica, ma non per quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale fino al terzo grado;
- è concessa alle abitazioni comprese nelle categorie catastali da A/2 ad A/7 e alle relative pertinenze;
- in caso di più comproprietari dell'immobile, va ripartita in parti uguali tra quelli che vi risiedono e non in proporzione alla quota di possesso;
- spetta fino al limite massimo di € 200,00;
- spetta in proporzione ai mesi di possesso e, se inferiori, ai mesi in cui il contribuente vi ha mantenuto la residenza anagrafica.

L'imposta va pagata:

- in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2008
- oppure in due rate: - entro il 16 giugno 2008: con la prima rata si deve versare il 50% dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata con le aliquote in vigore l'anno precedente - entro il 16 dicembre 2008: con la seconda rata si deve versare la parte rimanente dell'imposta.

L'imposta può essere pagata utilizzando il Servizio postale: bollettino sul Conto Corrente Postale nr. 149328 intestato a Equitalia Nomos SPA Belluno o con modello F24.

La modulistica per eventuali variazioni dovrà essere quella ministeriale.

Per ogni eventuale informazione può essere contattato l'Ufficio tributi (tributi@comune.auronzo.bl.it) anche a mezzo telefono (0435400035) tutte le mattine dalle ore 11,00 alle ore 12,30.

Auronzo di Cadore, 02.04.2008

IL SINDACO

-Zandegiacomo Orsolina Bruno-